**Business rules**

**Computations**

1. **Розрахунок вартості проживання**

Ідентифікатор: BR41

Опис: Ціни на сайті на нерухомість, що здається, вказані для довгострокової оренди - ціна за 1 міс., для добової оренди - за 1 добу. Користувач може вказати в параметрах термін, на який бажає орендувати об’єкт, та побачити його вартість. Вона розраховується так: Ціна \* Термін, де Ціна є ціною об’єкта за 1 міс/добу, а Термін - кількість місяців/діб, що була вказана користувачем.  
Приклад: Користувач знайшов два відповідних варіанти апартаментів, що здаються подобово. Ціна першого варіанту 40$, ціна другого - 48$. Йому необхідно зупинитися в квартирі на 4 доби. Вказавши кількість діб користувач відразу побачить вартість обох варіантів - 160$ та 192$ відповідно.

1. **Розрахунок рейтингу продавців**

Ідентифікатор: BR42

Опис: У кожного продавця формується рейтинг в залежності від оцінки, яку залишають клієнти, які скористалися його послугами. В програмі рейтинг виглядає як числове значення. Коли з’являється нова оцінка, береться середнє арифметичне.   
Приклад: У конкретного продавця рейтинг становить 4 із 5. Нещодавно він продав квартиру, а клієнт залишив оцінку в 5 зірок. Після цього рейтинг продавця стане 4,5 із 5.